**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ВЫДРОПУЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СПИРОВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

30.07.2019 с.Выдропужск № 49

**Об установлении учетной нормы площади**

**жилого помещения и нормы предоставления**

**жилого помещения по договору социального найма**

.

 В соответствии со ст. ст. 49, 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч.1 ст.3 Закона Тверской области от 27.09.2005 г. № 112-ЗО «О порядке ведения органами местного самоуправления Тверской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», п.5 Порядка обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством) утвержденного Постановлением Администрации Тверской области от 29.06.2006 г. № 156-па, Уставом МО Выдропужского сельского поселения,

**Совет депутатов** **РЕШИЛ:**

1. Установить учетную норму площади жилого помещения, минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. в размере 9 кв.м. общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

2. Установить норму предоставления жилого помещения по договору социального найма ( минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма) в размере:

- 12 квадратных метров общей площади на одного человека. При предоставлении жилого помещения одиноко проживающему гражданину, норма предоставления площади жилого помещения может быть превышена с учетом конструктивных особенностей жилого помещения, но не более чем в два раза.

- от 24 квадратных метров до 40 квадратных метров с учетом конструктивных особенностей жилого помещения, общей площади жилого помещения на семью из двух человек

3. Установить норму предоставления жилого помещения для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в размере 22 кв. м. на одного человека на территории Выдропужского сельского поселения.

4. Установить норму предоставления жилого помещения в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в размере 12 кв.м. общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

5. Граждане, принятые на учет до 1 марта 2005 года, в целях последующего предоставления им жилых помещений по договорам социального найма сохраняют право состоять на данном учете до получения ими жилых помещений по договорам социального найма.

6. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Выдропужского сельского поселения Спировского района Тверской области от 08.04.2010 № 53 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

7. Считать утратившим силу решение Совета депутатов Выдропужского сельского поселения Спировского района Тверской области от 06.03.2017 № 118 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Выдропужского сельского поселения Спировского района Тверской области от 08.04.2010 № 53 «Об установлении нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и учетной нормы площади жилого помещения для принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

8. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования на информационных стендах Выдропужского сельского поселения.

Глава Выдропужского сельского поселения А.Б.Ефимов

Председатель Совета депутатов

Выдропужского сельского поселения Н.А.Хмелевская